|  |
| --- |
| DOMANDA PER L’ASSEGNAZIONE DI UN ALLOGGIO DI  EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SOVVENZIONATA  (L.R. 16/12/2005 n. 36 e successive modifiche ed integrazioni) |

|  |
| --- |
| Applicare  marca da bollo  da € 16,00 |

**AL SIG. SINDACO**

**COMUNE DI MONTAPPONE**

Il/la sottoscritto/a ..................................................................................................................................................

nato/a a ....................................................................il ..........................................................................................

residente in....................................................prov....., Via…………………............................................n……..

mail ……………………………………………………………………..

codice fiscale

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

recapito Telefonico (obbligatorio) Cell. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

presa visione dell’avviso pubblico per la formazione della graduatoria di assegnatari di alloggi Erp sovvenzionata, approvato con determinazione del Responsabile dell’Area Amministrativa n. 40 del 16 maggio 2025 e pubblicato dal Comune di Montappone (FM) in data 20 maggio 2025

**CONSAPEVOLE**

**che il limite di valore ISEE per l’accesso all’ERP convenzionata è stato fissato dalla Regione Marche in € 13.877,00 (aumentato del 20% per famiglie mono - personali) e che chi supera tale limite verrà escluso;**

**CHIEDE**

di poter conseguire l’assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata nel Comune di Montappone adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare nel rispetto della disciplina legislativa e regolamentare vigente in materia. A tal fine

**DICHIARA**

ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, e ss.mm.ii., **sotto la propria responsabilità e consapevole della responsabilità penale prevista per le dichiarazioni mendaci** dall’art. 76 del citato D.P.R. 445/2000 e del fatto che le dichiarazioni non veritiere comportano, ai sensi dell’art. 75, la revoca del beneficio eventualmente ottenuto, quanto di seguito riportato, per quanto riguarda il possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa in materia di assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica e per l’attribuzione del punteggio previsto dall’articolo 6 del vigente Regolamento comunale per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 29/06/2020 e modificato con Delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 29 aprile 2025.

**A)** *barrare la casella a fianco del caso che ricorre*

|  |  |
| --- | --- |
|  | **di essere cittadino** italiano |
|  | **di essere cittadino** di un Paese appartenente all’Unione Europea |
|  | **di essere cittadino** di Paesi che non aderiscono all’Unione europea, titolari di permesso soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o possessore del permesso di soggiorno di durata biennale (maturato alla scadenza di presentazione del bando) |
|  | **di essere cittadino italiano** residente all’estero e iscritto all’A.I.R.E. dal |

**B)** *barrare la casella a fianco del caso che ricorre*

|  |  |
| --- | --- |
|  | **di avere la residenza** nel Comune di Montappone a far data dal |
|  | **di prestare attività lavorativa** nel Comune di Montappone (FM) a far data dal |
|  | **di essere cittadino italiano residente all’estero che intende rientrare in Italia** |

**C)** *barrare la casella a fianco del caso che ricorre*

|  |  |
| --- | --- |
|  | **DI NON ESSERE titolare di una quota superiore al 25% del diritto di proprietà** o altro diritto reale di godimento, su un’abitazione, ovunque ubicata, adeguata alle esigenze del nucleo familiare (allegare planimetria in scala dell’immobile) che non sia stata dichiarata inagibile dalle autorità competenti ovvero, per abitazione situata nel territorio nazionale, che non risulti unità collabente ai fini del pagamento delle imposte comunali sugli immobili. Nell'ipotesi in cui più persone appartenenti allo stesso nucleo familiare siano titolari di una quota di tali diritti su una medesima abitazione, si procede alla somma delle suddette quote possedute da ciascun componente. Ai fini del possesso di tale requisito non si considera il diritto di proprietà o altro diritto reale di godimento relativo alla abitazione coniugale che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, risulti assegnata al coniuge separato o all'ex coniuge e non sia nella disponibilità del soggetto richiedente. Tale disposizione si applica purché alla data della presentazione della domanda sia trascorso almeno un anno dall'adozione del provvedimento giudiziario di assegnazione della casa coniugale. Non si considera, altresì, il diritto di proprietà o altro diritto reale di godimento su una abitazione che sia venuto meno per effetto di sentenza dichiarativa di fallimento. I criteri per l'individuazione delle modalità di attestazione di tale requisito sono definiti dalla Giunta regionale con l'atto previsto dal comma 2 dell'articolo 20 quinquies L.R. n. 36/2005 e ss.mm.ii.  **Allegare planimetria catastale dell’unità immobiliare in scala, ufficialmente rilasciata dai competenti uffici.** |

**D)** *barrare la casella a fianco del caso che ricorre*

|  |  |
| --- | --- |
|  | **avere un reddito** ISEE del nucleo familiare, calcolato secondo i criteri stabiliti dal D. Lgs. n. 109/1998, non superiore al limite definito nel bando. Tale limite è aumentato del 20% per le famiglie monoparentali Ai fini della verifica di tale requisito, i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione europea, con esclusione di coloro in possesso dello status di rifugiato o di protezione sussidiaria ai sensi del d.lgs. 251/2007, devono, altresì, presentare, ai sensi del combinato disposto del comma 4 dell'articolo 3 del d.p.r. 445/2000 e dell'articolo 2 del d.p.r. 394/1999, la documentazione reddituale e patrimoniale del Paese in cui hanno la residenza fiscale. La disposizione di cui al precedente periodo non si applica nei confronti dei cittadini di Paesi terzi qualora convenzioni internazionali dispongano diversamente o nel caso in cui le rappresentanze diplomatiche o consolari dichiarino l'impossibilità di acquisire la documentazione nel Paese di origine o di provenienza; |
|  | **di avere un reddito del nucleo familiare**, pari a zero come si evince dall’allegata certificazione ISEE rilasciata dal CAF (nome del CAF \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) in corso di validità. **Allegare dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà attestante le fonti di sostentamento del nucleo familiare (allegato B)** |

**E)**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **DI NON AVER AVUTO PRECEDENTI** assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici |

**E bis)**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **NON AVER RIPORTATO NEGLI ULTIMI DIECI ANNI** dalla data di pubblicazione del bando, a seguito di sentenza passata in giudicato, ovvero di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, condanna per delitti non colposi per i quali la legge prevede la pena detentiva non inferiore nel massimo edittale a due anni; |

**F)**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **CHE TUTTI I COMPONENTI DEL PROPRIO NUCLEO FAMILIARE** possiedono i requisiti di cui ai precedenti punti C) ed E) |

**G)** che il proprio nucleo familiare attual così come definito dall’art. 2 della Legge 36/2005 e s.m.i. è il seguente:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Cognome e Nome** | **Data e Luogo di nascita** | **Grado di parentela** | **Attività lavorativa** | **Convivenza**  **(si/no) \*** |
|  |  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

* La convivenza deve essere attesta da certificazione anagrafica che dimostri la sussistenza di tale stato da almeno due anni antecedenti la data di scadenza del bando.

**H)** che il reddito ISEE del nucleo familiare, come sopra definito, è pari ad \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_così come da allegata dichiarazione ISEE in corso di validità.

**A) CONDIZIONI SOGGETTIVE**

**A-1) PUNTEGGIO PER REDDITO**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Certificazione ISEE fino all’importo di un assegno sociale annuo di **€ 7.002,97** | **N. di familiari** | **Punti attribuibili** | **RICHIEDO IL SEGUENTE PUNTEGGIO** | **SPAZIO RISERVATO ALLA COMMISSIONE** |
| 1 | Punti 3 |  |  |
| 2 | Punti 3,5 |  |  |
| 3 | Punti 4 |  |  |
| 4 | Punti 4,5 |  |  |
| 5 o più | Punti 5 |  |  |
|  | | | | |
| Certificazione ISEE fino all’importo di 1 e ½ assegno sociale  **€ 10.504,45** | **N. di familiari** | **Punti attribuibili** | **RICHIEDO IL SEGUENTE PUNTEGGIO** | **SPAZIO RISERVATO ALLA COMMISSIONE** |
| 1 | Punti 2,5 |  |  |
| 2 | Punti 3 |  |  |
| 3 | Punti 3,5 |  |  |
| 4 | Punti 4 |  |  |
| 5 o più | Punti 4,5 |  |  |
| Certificazione ISEE fino all’importo di due assegni sociali e comunque non oltre il limite ISEE di  **€ 14.005,94** | **N. di familiari** | **Punti attribuibili** | **RICHIEDO IL SEGUENTE PUNTEGGIO** | **SPAZIO RISERVATO ALLA COMMISSIONE** |
| 1 | Punti 2 |  |  |
| 2 | Punti 2,5 |  |  |
| 3 | Punti 3 |  |  |
| 4 | Punti 3,5 |  |  |
| 5 o più | Punti 4 |  |  |
| * **N.B. i suddetti punteggi non sono cumulabili** | | | | |  |  |  |
| * **Il suddetto punteggio è aumentato del 50 per cento per i nuclei familiari richiedenti in possesso dei requisiti per beneficiare del contributo per il pagamento dei canoni locativi previsto dall’art.11, comma 4, della Legge 431/1998 (allegare ricevute degli ultimi 12 mesi (maggio 2024-aprile 2025)** | | | | |

**A-2) PUNTEGGIO PER COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Numero dei componenti il nucleo familiare** | **Punti attribuibili** | **RICHIEDO IL SEGUENTE PUNTEGGIO** | **SPAZIO RISERVATO ALLA COMMISSIONE** |
| N. 1 o 2 | Punti 1 |  |  |
| N. 3 o 4 | Punti 2 |  |  |
| N. 5 o più | Punti 3 |  |  |
| * Per l’attribuzione del punteggio A-2), in quanto lavoratore non residente, si allega stato di famiglia rilasciato dal Comune di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e certificazione della ditta presso la quale presta attività lavorativa – ultima busta paga. | | | |

**A-3) PUNTEGGIO PER PRESENZA DI PERSONE ANZIANE**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Numero di anziani ultrasessantacinquenni presenti nello stato di famiglia** | **Punti attribuibili** | **RICHIEDO IL SEGUENTE PUNTEGGIO** | **SPAZIO RISERVATO ALLA COMMISSIONE** |
| N. 1 | Punti 2 |  |  |
| N. 2 o più | Punti 3 |  |  |

**A-4) PUNTEGGIO PER PRESENZA DI PORTATORI DI HANDICAP**

Tale condizione va debitamente certificata dalle competenti autorità in quanto non autocertificabile.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **PORTATORI DI HANDICAP DEL NUCLEO FAMILIARE** | **Punti attribuibili** | **RICHIEDO IL SEGUENTE PUNTEGGIO** | **SPAZIO RISERVATO ALLA COMMISSIONE** |
| **a) n. 1** invalido maggiorenne con oltre 2/3 di invalidità riconosciuta | Punti 2,5 |  |  |
| **b) n. 1** invalido maggiorenne con il 100% di invalidità riconosciuta | Punti 3 |  |  |
| **c) n. 2** o più invalidi maggiorenni con oltre 2/3 di invalidità riconosciuta | Punti 4,5 |  |  |
| **d) n. 2** o più invalidi maggiorenni con oltre i 2/3 di invalidità riconosciuta di cui almeno uno con il 100% di invalidità riconosciuta, con o senza accompagno | Punti 5 |  |  |
| **e) 1** o più invalidi minorenni, indipendentemente dal grado di invalidità e dal tipo di menomazione accertata | Punti 3,5 |  |  |
| Per l’attribuzione del PUNTEGGIO A-4), si allega:   * N. \_\_\_\_ Verbale/i di Visita Medica Collegiale attestante la percentuale di invalidità (per ogni portatore di handicap).   ***I punteggi dalla lettera a) alla lettera d) non sono cumulabili tra loro***. **Per le residuali ipotesi di cumulo di punteggio il massimo attribuibile è pari a punti 5.** | | | |

**A -5) PRESENZA NEL NUCLEO FAMILIARE DI MINORI DI ANNI 14**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Numero di minori di età non superiore a 14 anni presenti nello stato di famiglia** | **Punti attribuibili** | **RICHIEDO IL SEGUENTE PUNTEGGIO** | **SPAZIO RISERVATO ALLA COMMISSIONE** |
| 1 o 2 minori | Punti 2 |  |  |
| 3 o 4 minori | Punti 2,5 |  |  |
| 5 o più minori | Punti 3 |  |  |

1. **6) NUCLEI FAMILIARI MONOPARENTALI CON MINORI A CARICO**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Numero familiari monoparentali con minori a carico** | **Punti attribuibili** | **RICHIEDO IL SEGUENTE PUNTEGGIO** | **SPAZIO RISERVATO ALLA COMMISSIONE** |
| 1 minore | Punti 2 |  |  |
| 2 o 3 minori | Punti 3 |  |  |
| 4 o più minori | Punti 4 |  |  |

A – **7) NUCLEI FAMILIARI COMPOSTI ESCLUSIVAMENTE DA GIOVANI DI ETA’ NON SUPERIORE A 35 ANNI**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SITUAZIONE NUCLEO** | **Punti attribuibili** | **RICHIEDO IL SEGUENTE PUNTEGGIO** | **SPAZIO RISERVATO ALLA COMMISSIONE** |
| Nucleo composto da una sola persona | Punti 2 |  |  |
| Nucleo composto da due persone | Punti 3,5 |  |  |
| Nucleo composto da tre o più persone | Punti 4 |  |  |

**A-8) NUCLEI FAMILIARI COMPOSTI ESCLUSIVAMENTE DA PERSONE ANZIANE, DI ETÀ SUPERIORE A SESSANTACINQUE ANNI**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SITUAZIONE NUCLEO** | **Punti attribuibili** | **RICHIEDO IL SEGUENTE PUNTEGGIO** | **SPAZIO RISERVATO ALLA COMMISSIONE** |
| Nucleo composto da 1 solo anziano | Punti 2,5 |  |  |
| Nucleo composto da 2 anziani | Punti 3,5 |  |  |
| Nucleo composto da 3 o più anziani | Punti 4 |  |  |

**Non sono cumulabili tra loro i punteggi di cui ai numeri A-3) e A-8) delle condizioni soggettive.**

**A–9) PRESENZA NELLE GRADUATORIE PER L’ASSEGNAZIONEDI ALLOGGI DI E.R.P. NEL COMUNE DI MONTAPPONE TEMPO DI PERMANENZA**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **TEMPO DI PERMANENZA** | **Punti attribuibili** | **RICHIEDO IL SEGUENTE PUNTEGGIO** | **SPAZIO RISERVATO ALLA COMMISSIONE** |
| dal \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  al | 0,5 punti per anno per un massimo di 10 anni – punteggio massimo 5 punti |  |  |
| Il punteggio viene riconosciuto in relazione alla presenza continuativa nelle graduatorie definitive per l'assegnazione di alloggi ERP, tenuto conto della validità delle stesse. La durata di tale periodo va calcolata a ritroso, a decorrere dal giorno di pubblicazione del nuovo bando per il quale si concorre. Le frazioni di anno uguali o superiori a 180 giorni sono considerate per intero, quelle inferiori non vengono considerate. Qualora il concorrente che compare nelle precedenti graduatorie sia deceduto, il punteggio va attribuito, nell'ordine, al coniuge o convivente more uxorio o persona unita civilmente o convivente di fatto (L. 76/2016) e ai figli in relazione alla data di acquisizione del relativo stato anagrafico. | | | |

**A – 10) RESIDENZA NEL COMUNE DI MONTAPPONE**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **TEMPO DI RESIDENZA NEL COMUNE DI MONTAPPONE** | **Punti attribuibili** | **RICHIEDO IL SEGUENTE PUNTEGGIO** | **SPAZIO RISERVATO ALLA COMMISSIONE** |
| dal \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | 0,50 punti per ogni anno Punteggio massimo 8 punti |  |  |
| Il punteggio viene attribuito conteggiando la residenza continuativa nel Comune che ha emanato il bando. La durata di tale periodo va calcolata a ritroso, a decorrere dal giorno di pubblicazione del nuovo bando per il quale si concorre. Le frazioni di anno uguali o superiori a 180 giorni sono considerate per intero, quelle inferiori non vengono considerate. | | | |

**B- CONDIZIONI OGGETTIVE**

**B-1) ABITAZIONE IN UN ALLOGGIO IMPROPRIO**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Per alloggio improprio si intende l’unità immobiliare avente caratteristiche tipologiche di fatto incompatibili con l’utilizzazione ad abitazione o priva di almeno tre degli impianti igienici di cui all’art. 7, ultimo comma. Del D.M. 05/07/1975. Rientrano comunque in detta categoria le baracche, le stalle, le grotte, le caverne, i sotterranei, le soffitte, i bassi, i garages, le cantine e gli alloggi per i quali ricorrono tutte le condizioni dell’alloggio antigienico. | **Punti attribuibili** | **RICHIEDO IL SEGUENTE PUNTEGGIO** | **SPAZIO RISERVATO ALLA COMMISSIONE** |
| Punteggio massimo attribuibile punti 4 |  |  |
| da almeno un anno alla data di pubblicazione del bando | Punti 2 |  |  |
| da almeno due anni alla data di pubblicazione del bando | Punti 3 |  |  |
| da almeno tre anni alla data di pubblicazione del bando | Punti 4 |  |  |
| Per l’attribuzione del PUNTEGGIO B-1) si allega:   * Certificato dell’ASUR competente territorialmente ovvero certificazione del tecnico comunale. | | | |

**B-2) ABITAZIONE IN UN ALLOGGIO ANTIGIENICO**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Per alloggio antigienico si intende l’abitazione per la quale ricorra almeno una delle seguenti fattispecie:   1. altezza media interna utile di tutti i locali inferiore a metri 2,50; ridotta a metri 2,20 per i vani accessori; 2. presenza di stanza da bagno carente di almeno due degli impianti di cui all’art. 7 – ultimo comma – del D.M. 05/07/1975 | **Punti attribuibili** | **RICHIEDO ILSEGUENTE PUNTEGGIO** | **SPAZIO RISERVATO ALLA COMMISSIONE** |
| Punteggio massimo attribuibile punti 2 |  |  |
| da almeno un anno alla data di pubblicazione del bando | Punti 1 |  |  |
| da almeno due anni alla data di pubblicazione del bando | Punti 2 |  |  |
| Per l’attribuzione del PUNTEGGIO B-2) si allega: Certificato dell’ASUR competente territorialmente ovvero certificazione del tecnico comunale | | | |

**B-3) ABITAZIONE IN UN ALLOGGIO INADEGUATO**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Per abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare in intende quella con superficie utile calpestabile non inferiore a:   1. Mq. 30 per un nucleo familiare composto da una persona 2. Mq. 45 per un nucleo familiare composto da due persone 3. Mq. 54 per un nucleo familiare composto da 3 persone 4. Mq. 63 per un nucleo familiare composto da 4 persone 5. Mq. 80 per un nucleo familiare composto da cinque persone 6. Mq. 90 per un nucleo familiare composto da sei o più persone. | **Punti attribuibili** | **RICHIEDO**  **IL SEGUENTE PUNTEGGIO** | **SPAZIO RISERVATO ALLA COMMISSIONE** |
| Punteggio massimo attribuibile punti 2 |  |  |
| da almeno un anno alla data di pubblicazione del bando e fino a due anni | Punti 1,5 |  |  |
| da oltre due anni alla data di pubblicazione del bando | Punti 2 |  |  |
| Per l’attribuzione del PUNTEGGIO B-3) si allega:   * planimetria catastale dell’unità immobiliare in scala, ufficialmente rilasciata dai competenti uffici, ovvero esito sopralluogo ASUR territorialmente competente o del tecnico comunale.. | | | |

**B 3 BIS) ABITAZIONE A TITOLO LOCATIVO IN ALLOGGIO NON ACCESSIBILE**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Alloggio in affitto non accessibile ai sensi della normativa vigente in materia di barriere archi- tettoniche, occupato da portatore di handicap che necessita per cause non transitorie dell’ausilio della sedia a ruote. Tale condizione fisica deve essere comprovata mediante attestazione di strutture sanitarie pubbliche. | **Punti attribuibili** | **RICHIEDO IL SEGUENTE PUNTEGGIO** | **SPAZIO RISERVATO ALLA COMMISSIONE** |
| Punti 2 |  |  |
| Per l’attribuzione del PUNTEGGIO B-4) si allegano:   * Copia contratto di locazione in corso *nonché* * Attestazione dell’ASUR, territorialmente competente comprovante la necessità, per cause non transitorie, dell’ausilio della sedia a rotelle. | | | |

**B-4) SISTEMAZIONE IN LOCALI PROCURATI A TITOLO PRECARIO**

**DA ORGANI PREPOSTI ALL’ASSISTENZA PUBBLICA**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Sistemazione in locali procurati a titolo precario da organi preposti all’assistenza pubblica | **Punti attribuibili** | **RICHIEDO IL SEGUENTE PUNTEGGIO** | **SPAZIO RISERVATO ALLA COMMISSIONE** |
| Punti 2 |  |  |
| Per l’attribuzione del PUNTEGGIO B-4) si allega:   * Copia del provvedimento dell’Autorità di Assistenza Pubblica, ovvero autocertificarne i riferimenti per l’acquisizione d’ufficio. | | | |

**B-5) ALLOGGIO DA RILASCIARSI**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. **MOTIVO DEL RILASCIO** | **Punti attribuibili** | **RICHIEDO IL SEGUENTE PUNTEGGIO** | **SPAZIO RISERVATO ALLA COMMISSIONE** |
| **a)** A seguito di provvedimento esecutivo di rilascio, non intimato per inadempienza contrattuale fatti salvi i casi di morosità incolpevole | **Punti 4**  rilascio entro 6 mesi dalla data di pubblicazione del bando |  |  |
| **Punti 3**  rilascio entro 1 anno dalla data di pubblicazione del bando |  |  |
| **Punti 2**  rilascio oltre 1 anno dalla data di pubblicazione del Bando |  |  |
| **b) a** seguito di verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria | **Punti 4**  rilascio concordato entro 6 mesi dalla data di pubblicazione del bando |  |  |
| **Punti 3**  rilascio concordato entro 1 anno dalla data di pubblicazione del bando |  |  |
| **Punti 2**  rilascio concordato oltre 1 anno dalla data di pubblicazione del bando |  |  |
| **c)** a seguito di Ordinanza di sgombero | **Punti 4** |  |  |
| **d)** a seguito di Sentenza di separazione tra coniugi e il richiedente sia la parte soccombente ai sensi dell’art.20 septies, comma 2, della L.R. n.36/2005. | **Punti 4** |  |  |
| Per l’attribuzione del PUNTEGGIO B-5) allegare copia del provvedimento per il quale si richiede l’attribuzione del punteggio. | | | |

**Non sono cumulabili tra loro i punteggi di cui ai numeri B1, B2, B3 e B4 delle condizioni oggettive.**

Firma

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

La presente domanda dovrà **pervenire inderogabilmente** al Comune di Montappone (FM) **entro il giorno 19 LUGLIO 2025**, salvo ulteriori 15 giorni per i cittadini italiani residenti all’estero ossia 04/08/2025.

**:**

Il richiedente dichiarerà, sotto la sua personale responsabilità, di possedere tutti i requisiti previsti e le altre eventuali condizioni che danno diritto a punteggio o priorità in graduatoria.

**Allegati**

Alla domanda devono essere allegati i seguenti documenti:

* copia documento di riconoscimento del richiedente e, solo in caso di cittadino richiedente non appartenente a paesi dell’UE, copia del permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o permesso di soggiorno di durata biennale;
* Attestazione ISEE in corso di validità;
* dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà nella quale sono specificate le modalità di sostentamento in caso di indicatore ISEE pari a zero;
* planimetria in scala nel caso di possesso di una quota superiore al 25% del diritto di proprietà o altro diritto reale di godimento su una abitazione, ovunque ubicata, adeguata alle esigenze del nucleo familiare che non sia stata dichiarata inagibile dalle autorità competenti ovvero, per abitazione situata nel territorio nazionale, che non risulti unità collabente ai fini del pagamento delle imposte comunali sugli immobili
* dichiarazione del datore di lavoro del richiedente, in difetto del requisito della Residenza nel Comune di Montappone (FM), contratto di lavoro registrato, eventuale busta paga alla data di presentazione della domanda;
* se in possesso dei requisiti per beneficiare del contributo per il pagamento dei canoni di locazione di cui all’art. 11, comma 4, della L. 431/1998, contratto di affitto debitamente registrato e, in caso di proroga, allegare modulo RLI o certificazione di validità rilasciata da Agenzia delle Entrate con le ricevute di pagamento del canone di locazione, degli ultimi 12 mesi (da maggio 2024 ad Aprile 2025), a decorre dalla presentazione della domanda.

Solo qualora venga richiesta l’assegnazione dei relativi specifici punteggi dovranno essere inoltre allegati:

* copia certificato di invalidità civile riportante la percentuale di invalidità riconosciuta, o del riconoscimento della situazione di handicap di cui alla L. 104/92 per i minori, ovvero copia della richiesta di accertamento presentata agli Organi competenti per ciascun portatore di handicap;
* certificato dell’AST o dell’Ufficio Tecnico Comunale attestante che la famiglia risiede, da più di due anni, dalla data di pubblicazione dell’bando, in alloggio improprio, antigienico o inadeguato ovvero domanda di rilascio di certificazione, presentata all’AST territorialmente competente, protocollata;
* dichiarazione dell’AST attestante, o domanda di richiesta di rilascio protocollata dall’AST, che nella famiglia è presente un portatore di handicap che necessità, per cause non transitorie dell’ausilio della sedia a ruote;
* copia provvedimento dell’autorità di assistenza pubblica che ha procurato l’attuale alloggio a titolo precario;
* copia provvedimento esecutivo di rilascio dell’immobile (sfratto non intimato per inadempienza contrattuale, verbale di conciliazione giudiziaria, ordinanza di sgombero, sentenza di separazione);
* sentenza di separazione giudiziale o divorzio.

**Informativa sul trattamento di dati personali**

**(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)**

☐ Il sottoscritto è consapevole che:

I dati personali e sensibili forniti in sede di istanza formeranno oggetto di trattamento da parte della pubblica amministrazione nel rispetto del Regolamento UE 2016/679

I dati verranno trattati ai fini della formazione delle graduatorie, dell’assegnazione degli alloggi e degli accertamenti previsti dalle vigenti norme e dal regolamento utilizzando strumenti idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza.

I dati potranno essere trattati da tutti i soggetti coinvolti nei procedimenti previsti dal regolamento utilizzando anche strumenti automatizzati atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria. I dati personali e sensibili richiesti nel presente modulo sono quelli previsti dalla L.R. 16/12/2005 n. 36 e s.m.i. e finalizzati sia all’ammissibilità e/o alla attribuzione di punteggi.

L’eventuale rifiuto di conferire i dati previsti dalla normativa regionale citata e dal regolamento, comporta l’impossibilità da parte dei soggetti preposti ad effettuare le procedure previste e pertanto comporta l’esclusione dalle stesse.

Il richiedente è consapevole che le dichiarazioni rese ed i documenti presentati saranno oggetto di controllo a campione in una qualsiasi fase di formazione della graduatoria e sino all’assegnazione dell’alloggio.

Luogo e data\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**il dichiarante**

**Firma leggibile\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**GLOSSARIO**

Ai fini della presente domanda si intende:

*Alloggio Improprio (art 2 comma 2 ter L.R. 36/05)*

Per alloggio *IMPROPRIO* si intende l’unità immobiliare avente caratteristiche tipologiche di fatto incompatibili con l’utilizzazione ad abitazione o priva di almeno tre degli impianti igienici di cui all’art. 7, ultimo comma, del D.M. 5 Luglio 1975. Rientrano comunque in detta categoria le baracche, le stalle, le grotte, le caverne, i sotterranei, le soffitte, i bassi, i garages, le cantine e gli alloggi per i quali ricorrono tutte le condizioni previste per l’alloggio antigienico

*Alloggio antigienico (art 2 comma 2 quater L.R. 36/05)*

Per alloggio *ANTIGIENICO* si intende l’abitazione per la quale ricorrono almeno una delle seguenti fattispecie;

* 1. altezza media interna utile di tutti i locali inferiore a metri 2,50 ridotti a metri 2,20, per vani accessori;
  2. presenza di stanza da bagno carente di almeno due degli impianti di cui all’art. 7, ultimo comma, del D.M. 5 Luglio 1975;

*Alloggio adeguato (art 2 comma 2 L.R. 36/05)*

Si considera abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare quella avente una superficie utile calpestabile non inferiore a:

* + 1. mq. 30 per un nucleo familiare composto da una persona;
    2. mq. 45 per un nucleo familiare composto da due persone;
    3. mq. 54 per un nucleo familiare composto da tre persone;
    4. mq. 63 per un nucleo familiare composto da quattro persone;
    5. mq. 80 per un nucleo familiare composto da cinque persone;
    6. mq. 90 per un nucleo familiare composto da sei o più persone.

*Nucleo familiare (art 2 comma 1lett. c) L.R. 36/05)*

Per nucleo familiare si intende quello composto dal richiedente, dal coniuge non legalmente separato, dai soggetti con i quali convive e da quelli considerati a suo carico ai fini IRPEF, salva l’ipotesi in cui un componente, ad esclusione del coniuge non legalmente separato, intenda costituire un nucleo familiare autonomo.

Non fanno parte del nucleo familiare le persone conviventi per motivi di lavoro.

La convivenza è attestata dalla certificazione anagrafica, che dimostra la sussistenza di tale stato di fatto da almeno due anni antecedenti la scadenza dei singoli bandi. Tale limite temporale non è richiesto in caso di incremento naturale della famiglia ovvero derivante da adozione e tutela.

*Stato di handicap*

E’ persona disabile in condizione di handicap, il soggetto adulto o di minore età, che presenta una minorazione fisica, psichica o sensoriale, singola o plurima, stabilizzata o progressiva, ai sensi della L. 5/2/1992 n. 104 art 3 – commi 1,3. Gli accertamenti per il riconoscimento dei requisiti di cui sopra sono effettuati dalle Unità Sanitarie Locali mediante le commissioni mediche istituite ai sensi dell’art. 4 L. 104/92

*Residenza*

Il punteggio per la residenza nel comune viene attribuito conteggiando la residenza continuativa nel comune che ha emanato il bando La durata di tale periodo va calcolata a ritroso a decorrere dal giorno di pubblicazione del bando per il quale il richiedente concorre. Le frazioni di anno superiori a 6 mesi vengono arrotondate per eccesso mentre quelle inferiori non vengono considerate.

*Presenza in graduatoria*

Il punteggio viene attribuito in relazione alla presenza continuativa nelle graduatorie definitive del decennio precedente per l’assegnazione di alloggi ERP. La durata di tale periodo va calcolata a ritroso a decorrere dal giorno di pubblicazione del nuovo bando per il quale il richiedente concorre. Le frazioni di anno superiori a sei mesi vengono arrotondate per eccesso mentre quelle inferiori non vengono considerate.

* Qualora il concorrente che compare nelle precedenti graduatorie non faccia più parte del nucleo famigliare in quanto deceduto, il punteggio verrà attribuito nell’ordine al coniuge (anche con. more uxorio) se quest’ultimo risultava presente nel nucleo familiare dei 5 anni precedenti o ai figli (naturali o adottivi). Il punteggio verrà assegnato sugli anni, arrotondati come sopra specificato, di esistenza in vita del concorrente presente nelle precedenti graduatorie
* Le graduatorie che potranno essere prese di riferimento per l’attribuzione del punteggio sono unicamente quelle formate ai sensi del regolamento ex legge regionale 36/05 e ss.mm.ii.